

# Beitrittserklärung zur SolEs 22 GmbH & Co. KG

Kaistraße 18, 40221 Düsseldorf, Fax 0211-30 20 60 49

Anrede (Herr/Frau)	Titel	Nationalität	Beruf	Geburtsdatum
Name		Vorname		
Straße/Hausnummer		PLZ/Ort		
Telefon	Mobil		E-Mail	
Wohnsitzfinanzamt		Persönliche Steuer-Identnummer		
Kontoverbindung (Name der Bank)		Vermittler		
BLZ	Kontonummer			
Kontoinhaber				

Ich, der/die oben Genannte und Unterzeichner/  
Unterzeichnerin, gebe hiermit das Angebot ab,  
mich an der SolEs 22 GmbH & Co. KG (Fondsgesellschaft) mit einem Betrag in Höhe von EUR

\_\_\_\_\_  
[Beteiligungssumme mindestens EUR 10.000,  
höhere Beträge müssen durch 1.000 teilbar  
sein], in Worten:

\_\_\_\_\_  
EUR, zuzüglich eines Agios in Höhe von 5,0%  
nach Maßgabe des Verkaufsprospektes vom  
18.12.2009 und den Regelungen des Gesell-  
schaftsvertrages der Fondsgesellschaft zu be-  
teiligen. Die gesamt zu zahlende Summe beträgt  
**(Zeichnungssumme + Agio) EUR:**

\_\_\_\_\_  
Ich trete bei als (nachfolgend Zutreffendes an-  
kreuzen):

**Treugeber:**

Hiermit beauftrage ich die Alternative Assets  
Treuhand GmbH (Treuhandkommanditistin), die  
Beteiligung treuhänderisch für mich zu überneh-  
men und zu halten. Dazu biete ich der Treuhand-  
kommanditistin den Abschluss des im Prospekt  
abgedruckten Treuhand- und Verwaltungsver-  
trages zur treuhänderischen Verwaltung mei-  
ner Beteiligung an.

**Direktkommanditist:**

Hiermit erkläre ich meinen Beitritt zur Fondsgesellschaft und verpflichte mich auf meine Kosten eine notariell beglaubigte Handelsregistervollmacht entsprechend der Vorlage im Verkaufs-

prospekt für die Durchführung aller erforderlichen Registeranmeldungen zu erteilen. Von der von mir übernommenen Kommanditeinlage werden 10,0% als Hafteinlage im Handelsregister eingetragen. Der Beitritt als Kommanditist zur Gesellschaft erfolgt jeweils aufschiebend bedingt (§ 158 Abs. 1 BGB) auf die Eintragung als Kommanditist im Handelsregister. Für den Zeitraum zwischen der Annahme der Beitrittserklärung und Eintragung in das Handelsregister bin ich als stiller Gesellschafter beteiligt. Die Regelungen des Gesellschaftsvertrages der Fondsgesellschaft gelten für diesen Zeitraum für mich sinngemäß. Mit Eintragung in das Handelsregister wandelt sich meine stille Beteiligung in eine Kommanditbeteiligung um. Zusätzlich biete ich der Treuhandkommanditistin den Abschluss des im Prospekt abgedruckten Treuhand- und Verwaltungsvertrages zur Verwaltung meiner Beteiligung an.

An mein Beteiligungsangebot und das Angebot auf Abschluss des Treuhand- und Verwaltungsvertrages halte ich mich, vorbehaltlich meines weiter unten beschriebenen Widerrufsrechts, für zwei Wochen gebunden. Mit der Annahme meines Beitrittsangebotes durch die Fondsgesellschaft bzw. die Treuhandkommanditistin und der gleichzeitigen Annahme meines Angebotes zum Abschluss des Treuhand- und Verwaltungsvertrages wird meine Beteiligung an der Fondsgesellschaft wirksam. Auf den Zugang der Annahmeerklärung meines Beteiligungsangebots und der Annahmeerklärung des Treuhand- und Verwaltungsvertrages als Voraussetzung für die Wirksamkeit des Vertragsschlusses verzichte ich hiermit ausdrücklich.

Trete ich als **Direktkommanditist** bei, verpflichte ich mich, innerhalb von **zwei Wochen** nach An-

nahme meines Beteiligungsangebotes eine notariell beglaubigte **Handelsregistervollmacht** gemäß Vorlage an die Treuhandkommanditistin oder die Fondsgesellschaft zu übersenden. Die Einzahlung des Beteiligungsbetrages und des Agios erfolgt innerhalb von zwei Wochen nach Annahme meines Beteiligungsangebots durch die Fondsgesellschaft oder die Treuhandkommanditistin. Ich überweise den Beteiligungsbeitrag und das Agio fristgerecht auf das Konto der SolEs 22 GmbH & Co. KG bei der:

**Deutsche Bank Düsseldorf, Kontonr. 2334456 BLZ 300 700 10.** Bei verspäteter Einzahlung können mir Verzugszinsen nach § 5 Abs. 3 des Gesellschaftsvertrages in Höhe von 5 Prozentpunkten über dem Basiszinssatz gem. § 247 BGB für die Zeit des Verzuges berechnet werden. Ich erteile der geschäftsführenden Kommanditistin ausdrücklich und unwiderruflich Empfangsvollmacht im Sinne des § 183 AO für alle Verwaltungsakte und Mitteilungen im Zusammenhang mit den steuerlichen Feststellungsverfahren auf Ebene der Fondsgesellschaft.

Ich bin damit einverstanden, dass meine personen- und beteiligungsbezogenen Daten sowie solche Daten, die zukünftig im Zusammenhang mit meiner Beteiligung erhoben werden, für interne Zwecke sowie für meine Betreuung und zur Information des vermittelnden Vertriebspartners gespeichert, verarbeitet und genutzt werden. Dies schließt auch die Übermittlung aller erforderlichen Daten an die Finanzbehörden sowie die steuerlichen Berater und Wirtschaftsprüfer der Fondsgesellschaft bzw. der Projektgesellschaft mit ein. Etwaige Änderungen meiner mitgeteilten Angaben werde ich der Alternative Assets Treuhand GmbH, Kaistraße 18, 40221 Düsseldorf, unverzüglich mitteilen.

X

Ort, Datum

Unterschrift des Anlegers

# Widerrufsbelehrung

## Widerrufsrecht

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Textform (z.B. Brief, Fax, E-Mail) widerrufen. Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung in Textform, jedoch nicht vor Vertragschluss und auch nicht vor Erfüllung unserer Informationspflichten gemäß Artikel 246 § 2 in Verbindung mit § 1 Abs. 1 und 2 EGBGB. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs. Der Widerruf ist zu richten an:

**Voigt & Coll. GmbH**, Kaistraße 18,  
40221 Düsseldorf, Fax: 0211/30 20 60 49

## Widerrufsfolgen

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren und ggf. gezogene Nutzungen (z. B. Zinsen) herauszugeben. Können Sie uns die empfangene Leistung ganz oder teilweise nicht oder nur in verschlechtertem Zustand zurückgewähren, müssen Sie uns insoweit ggf. Wertersatz leisten. Dies kann dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf gleichwohl erfüllen müssen. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen

erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

## Besondere Hinweise

Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben.

X

Ort, Datum

Unterschrift des Anlegers

## Empfangsbestätigung/weitere Erklärungen und Hinweise:

a) Die Beteiligung werde ich:

- in meinem **PRIVATVERMÖGEN** halten.  
 in meinem **BETRIEBSVERMÖGEN** halten.

Sofern ich keine ausdrückliche Wahl hinsichtlich der Vermögenszuordnung getroffen habe, halte ich meine Beteiligung im Privatvermögen. Sofern ich die Beteiligung in meinem Betriebsvermögen halte, ist mir bekannt, dass der Verkaufsprospekt diesbezüglich keine Aussagen zu den steuerlichen Folgen enthält; die steuerlichen Auswirkungen meiner im Betriebsvermögen gehaltenen Beteiligung habe ich daher eigenverantwortlich geprüft.

Ich habe den Beteiligungsprospekt nebst Anlagen einschließlich des Gesellschaftsvertrages der Fondsgesellschaft sowie des Treuhand- und Verwaltungsvertrages erhalten, den Inhalt, insbesondere das Kapitel 05 (Risiken der Beteiligung) des Verkaufsprospektes vollumfänglich zur Kenntnis genommen und stimme dem Inhalt der Verträge ausdrücklich zu.

Nebenabreden, die von dem Verkaufsprospekt einschließlich seiner Nachträge und diesem Beteiligungsangebot abweichen, sind nicht getroffen. Änderungen und Ergänzungen bedürfen der schriftlichen Bestätigung durch die Voigt & Coll. GmbH.

Ich bestätige, dass weder die finanziellen Mittel für meine Beteiligung aus illegalen Quellen stammen, noch die Erträge für illegale Zwecke genutzt werden sollen.

Ich erkläre mich damit einverstanden, dass künftige Ausschüttungen/Entnahmen auf das von mir oben angegebene Konto überwiesen werden.

Der durch die Annahme meines Beteiligungsangebots geschlossene Vertrag zur Aufnahme in die Fondsgesellschaft und der Treuhand- und Verwaltungsvertrag bilden kein einheitliches Rechtsgeschäft im Sinne des § 139 BGB.

X

Ort, Datum

Unterschrift des Anlegers

Das vorstehende Angebot zum Anteilswerb wird hiermit angenommen:

Das vorstehende Angebot zum Abschluss des Treuhand und Verwaltungsvertrages wird hiermit angenommen:

Düsseldorf, den

Düsseldorf, den

Voigt & Coll. GmbH

Alternative Assets Treuhand GmbH

# Zusatzklärung

Gemäß Geldwäschebekämpfungsergänzungsgesetz (Gwbekergg) – Herkunft der Geldmittel

In Ergänzung zu meiner Beitrittserklärung über \_\_\_\_\_ EUR

zzgl. Agio zum Solarfonds SolEs 22 GmbH & Co. KG vom \_\_\_\_\_ bestätige ich,

\_\_\_\_\_  
Name Vorname

\_\_\_\_\_  
geboren am Personalausweis- oder Passnummer

\_\_\_\_\_  
Straße PLZ, Ort

dass

A) ich auf eigenen Namen und auf eigene Rechnung handle und

B) die Einzahlung des gesamten Anlagebetrags von einem auf meinen Namen lautenden Bankkonto erfolgt.

**X**

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Anlegers

## Bitte beachten!

Weißer Originalbogen: Exemplar für die Fondsgesellschaft

Blauer Durchschlag: Exemplar für den Treuhänder

Gelber Durchschlag: Exemplar für den Vermittler

Grüner Durchschlag: Exemplar für den Zeichner