

VOIGT & COLLEGEN
EMISSIONSHAUS FÜR INTERNATIONALE KAPITALANLAGEN

Leistungsbilanz 2008



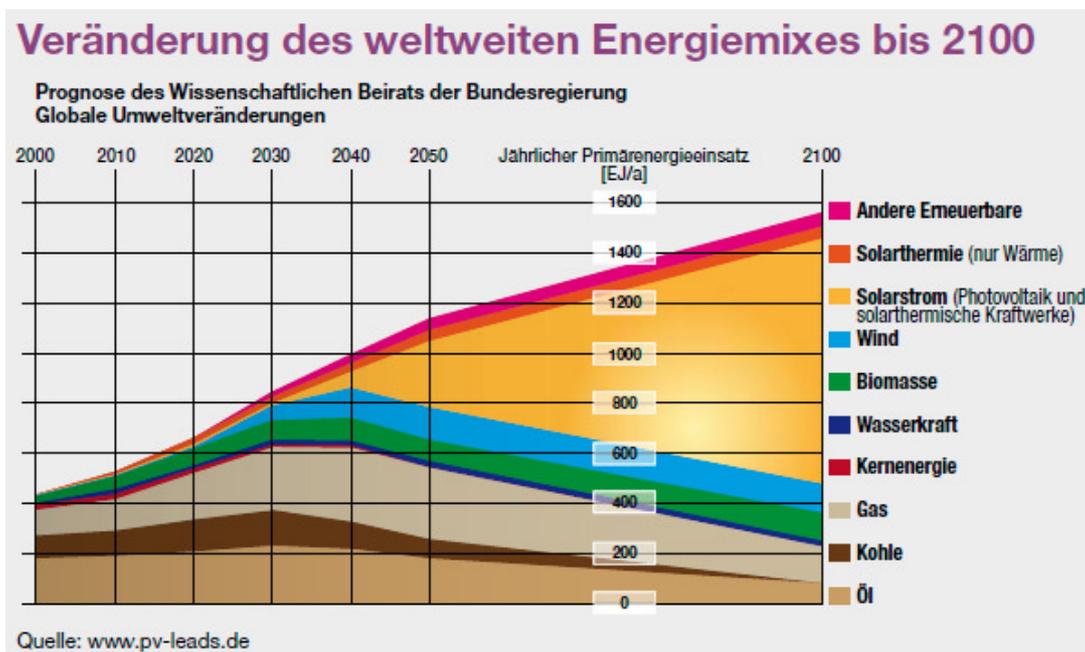
„Ein kohlenstoffarmes Zeitalter beginnt, das von neuen Technologien und neuen Formen der Energiegewinnung angetrieben wird“

José Barroso, EU-Kommissionspräsident

Vorwort

Die Leistungsbilanz eines Fondsinitiators ist so etwas wie seine Visitenkarte – sie versorgt Sie mit den wichtigsten Informationen. Mit unserer Leistungsbilanz möchten wir Sie über Voigt & Coll. und – soweit bereits möglich – über den Verlauf unserer einzelnen Fonds informieren, damit Sie sich ein Bild von unserer Leistungsfähigkeit als Fondsinitiator machen können. Sie finden daher ab Seite 7 auf jeweils einer Seite die wichtigsten Informationen zu unseren insgesamt 20 Beteiligungsangeboten – Solarfonds, die in Photovoltaikanlagen in Italien und Spanien investieren.

In den vergangenen Jahren hat sich immer deutlicher gezeigt, dass regenerative Energien – und darunter insbesondere Solarenergie – herkömmliche Energien ersetzen müssen und werden. Die Sonne befördert in weniger als einer Stunde so viel Energie auf die Erdoberfläche, wie die gesamte Menschheit in einem ganzen Jahr verbraucht. Nicht zuletzt deshalb sieht der wissenschaftliche Beirat der Bundesregierung in der Nutzung der Sonnenenergie weltweit die wichtigste Energiequelle bis zum Ende dieses Jahrhunderts. Ein bedeutender Vorteil der Photovoltaik liegt darin, dass sie ökologische und ökonomische Interessen miteinander in Einklang bringt. Denn die Solarenergie ist nicht nur eine der saubersten Energieformen, sie eröffnet auch die Möglichkeit lukrativer Investments. Voigt & Coll. ist Spezialist im Bereich Solarfonds und bietet seit 2007 Anlegern die Möglichkeit, über geschlossene Beteiligungsangebote an den Chancen dieses Marktes zu profitieren.





Gegründet wurde das Emissionshaus Voigt & Coll. im Jahr 2005. Bis zur Konzeption und Auflage der ersten Fonds im Jahr 2007 befasste sich das Unternehmen mit den vorbereitenden Arbeiten für die Produktlinie. Bei den ersten SoIEs Beteiligungsfonds handelte es sich um Private Placements, die jeweils ein Photovoltaikkraftwerk in Antequera/Andalusien finanzieren. Nach dem Abschluss der Konzeptionsphase und dem Platzierungsbeginn im März 2007 wurden bis Ende 2007 insgesamt 18 dieser Private Placements im Markt platziert.

Mit ihnen wurde Voigt & Coll. Pionier auf dem Gebiet der Finanzierung von Photovoltaikparks in Spanien mittels geschlossener Fonds. Mit ihrem Qualitätssicherungsstandard P³QM setzt Voigt & Coll. sowohl während der Investitions- als auch in der Betriebsphase auf konsequente Qualitätssicherung. Diese wird mit entsprechendem Know-how sowohl im Unternehmen als auch mit Partnern stringent umgesetzt, um den hohen Qualitätsansprüchen auch nachhaltig gerecht zu werden.

Im Berichtsjahr platzierte Voigt & Coll. ein weiteres Private Placement sowie mit dem SoIEs zwanzig den ersten Publikumsfonds, der in Photovoltaikparks in Spanien und Italien investiert. Insgesamt wurde 2008 mit diesen Fonds ein Eigenkapital von insgesamt ca. 13,3 Mio. Euro platziert, das Gesamtinvestitionsvolumen beträgt ca. 40 Mio. Euro.

Das Management von Voigt & Coll. kann auf ein fundiertes Know-how in der Konzeption von geschlossenen Fonds verweisen und hat in seinem Berufsleben bereits geschlossene Fonds mit einem Investitionsvolumen von über 3 Mrd. Euro verantwortlich emittiert.

Die Geschäftsführung von Voigt & Coll.



Markus W. Voigt

- 1965 geboren
- 1990 FDK Finanzdienste Köln
Produktmanager
- 1994 Gründung und Vorstand
der Ideenkapital AG
- 2005 Gründung und
geschäftsführender
Gesellschafter des
Emissionshauses Voigt &
Coll.



Hermann Klughardt

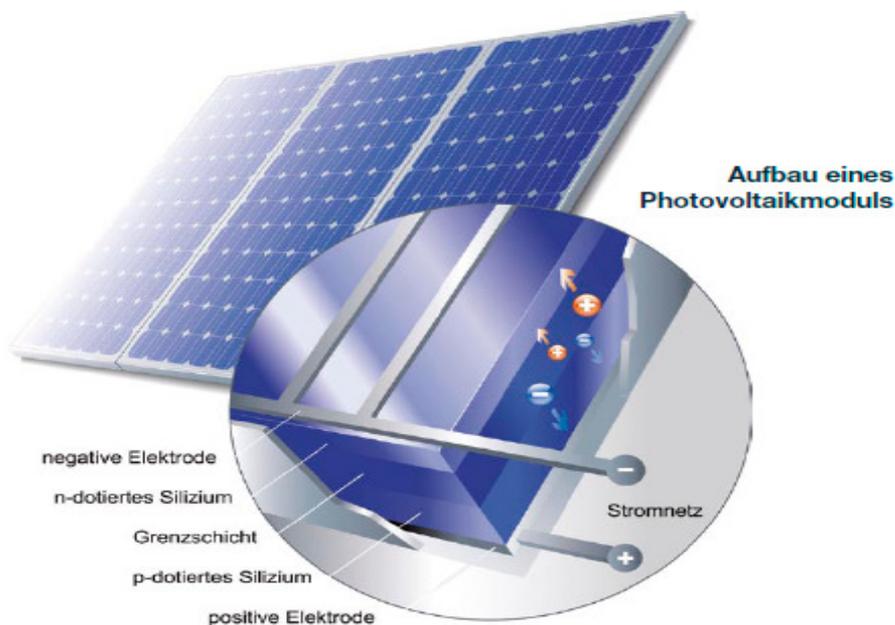
- 1964 geboren
- 1994 Studienabschluss als Dipl.-Kfm.
an der Universität zu Köln
- 1993 FDK Finanzdienste Köln
- 1999 Eintritt bei GIP International S.A.
als Vorstand
- 2003 Gründung und geschäftsführender
Gesellschafter der heutigen Voigt
& Coll. Financial Consulting
GmbH
- 2007 Eintritt beim Emissionshaus Voigt
& Coll. als geschäftsführender
Gesellschafter

Wissenswertes zum Markt für Solarenergie

Das Solarmodul: Mit Sonne Strom produzieren

Ein Solarmodul wandelt das Licht der Sonne direkt in elektrische Energie um. Als wichtigste Bestandteile enthält es mehrere Solarzellen. Solarmodule werden einzeln oder zu Gruppen verschaltet unter anderem in Photovoltaikanlagen verwendet.

Die Solarzellen sind somit das „Herzstück“ aller Solarfonds. Sie fangen den Rohstoff – die Sonnenenergie – auf. Wie der Begriff „Zelle“ schon sagt, sind sie sehr klein: Eine Silizium-Solarzelle ist 0,2 bis 0,3 mm dünn bei einer Größe von 10 x 2 cm. Auf ihrer Vorderseite wird hauchdünn ein Material aufgetragen, das die Reflexion verringert und der Zelle ihre blau schimmernde Farbe verleiht.



Die Leistung einer Solarzelle unterliegt im Jahresverlauf je nach Intensität der Sonne natürlichen Schwankungen. Bei voller Sonneneinstrahlung produziert sie eine elektrische Spannung von etwa 1,5 Volt. Durch die Bündelung von mehreren Solarzellen entsteht ein Solarmodul. Solarkraftwerke schalten eine Vielzahl von Solarmodulen in Reihe. Diese Module erzeugen Gleichstrom. Bevor der in das örtliche Stromnetz eingespeist werden kann, muss er in Wechselstrom umgewandelt werden. Dies erledigen Wechselrichter. Schließlich sorgen Transformatoren dafür, dass der Strom von Niederspannung in Mittelspannung transformiert wird und so über das öffentliche Stromnetz seinen Weg zum Verbraucher findet.

Der Markt für Photovoltaik in Spanien



Spanien mit seinen vielen Sonnenstunden und hohen Strahlungswerten zählt zu den attraktivsten europäischen Märkten für Photovoltaikanlagen. Die spanische Solarindustrie bewegt sich auf einem hohen Niveau und liefert jährlich mehrere Tausend Megawatt Strom.

Die Höhe der Vergünstigungen für solar erzeugten Strom hängt vom Alter der Anlagen ab: Der spanische Markt muss seit September 2008 differenziert betrachtet werden.

So wurden Einspeisungen aus Freilandanlagen, die bis zum 28.09.2008 ans spanische Netz gingen, mit bis zu 45,51 ct/kWh (Cent/Kilowattstunde) vergütet, danach mit bis zu 32ct/kWh. Diese Einnahmen sind dann jeweils für 25 Jahre gesichert. Die Tarife werden jährlich an die Inflationsrate angepasst.

Der Markt für Photovoltaik in Italien

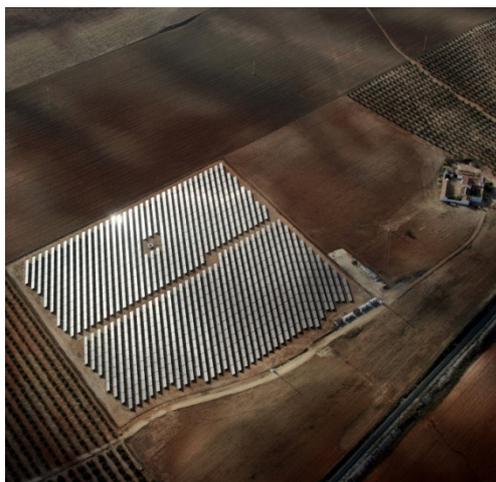


Auch Italien, insbesondere Süditalien, zählt zu den sehr attraktiven Märkten für Solarenergie. Auf der Insel Sizilien sind die Einstrahlungswerte nahezu identisch mit den Werten der Küste Nordafrikas. Mit mehr als 2500 Sonnenstunden im Jahr zählt Süditalien zu den sonnenreichsten Regionen Europas. Daher lässt sich hier für Photovoltaik-Anlagen ein um ca. 50 Prozent höherer Ertrag erwarten als in Deutschland.

In Italien sind alle Stromunternehmen dazu verpflichtet, einen bestimmten Anteil an Strom aus Erneuerbaren Energien zu erzeugen. Die Vergütung für Strom aus großen Freiland-Photovoltaikanlagen, die 2009 an das öffentliche Netz angeschlossen werden, liegt bei 35,3 ct/kWh, bei Inbetriebnahme im Jahr 2010 reduziert sich die Vergütung um 2%.

Die Tarife für die Inbetriebnahme von Solaranlagen nach dem Jahr 2010 stehen noch nicht fest. Die Einnahmen für einen Photovoltaikpark in Italien sind für 20 Jahre gesichert. Eine Inflationsanpassung erfolgt nicht, jedoch erhält der Betreiber zusätzlich zur Einspeisevergütung den regionalen Strompreis gezahlt, so dass auch hier ein Preisanpassungskomponente vorhanden ist.

Einzeldarstellung der Fonds



Fondsdaten

Name des Fonds (Firma, Sitz, Register)

SolEs eins GmbH & Co. KG, Kaistr. 18, 40221
Düsseldorf, AG Düsseldorf HRA 19174

Rechtsform der Gesellschaft

GmbH & Co. KG

Anzahl der Gesellschafter

5 (Private Placement)

Emissionsjahr / Jahr der Schließung

2007 / 2007

Steuerliche Einkunftsart

Einkünfte aus vermögensverwaltender
Tätigkeit/Einkünfte aus Kapitalvermögen

Investitionsobjekt

Errichtung eines Photovoltaikkraftwerks auf einem
von der Gesellschaft gepachteten Grundstück

Lage des Objekts

Antequera/Andalusien, ca. 50 km nördlich von
Malaga (Spanien)

Geplante/Tatsächliche Fertigstellung

2008/2008

Leistung

105 kWp

Einspeisevergütung

45,51 ct/kWh zzgl. Inflationsanpassung

Laufzeit der Einspeisevergütung

25 Jahre, gemäß Real Decreto 661/2007

Sonstige Angaben

Komplementär

VoCo Verwaltungs GmbH

Fondsgeschäftsführung

Markus W. Voigt

Treuhänder/Anlegerverwaltung

AAT Alternative Asset Treuhand GmbH, Düsseldorf

Betriebsprüfung

Eine steuerliche Außenprüfung (Betriebsprüfung)
hat noch nicht stattgefunden

Bericht

Im Jahr 2007 wurde der Fonds aufgelegt und platziert und hat 2008 planmäßig das Solarkraftwerk Sol de Herradura S.L. in Antequera/Andalusien mit einer Leistung von 105 kWp erworben. Die Fertigstellung der Anlage erfolgte im August 2008. Seit September 2008 speist die Anlage den produzierten Strom in das Netz der Endesa ein.

Das Kraftwerk ist Teil eines ca. 2 MWp großen Solarparks, der in 18 Anlagen mit 105 kWp und einer Anlage mit 82,5 kWp aufgeteilt ist. Projektentwickler ist die deutsch-spanische Anasol S.L., die ein hohes Maß an Erfahrung in der Realisierung von PV-Parks in Spanien vorweisen kann. Als Generalunternehmer fungierte die deutsche Juwi GmbH.

Für das Jahr 2008 ist prognosegemäß keine Ausschüttung vorgesehen.



Fondsdaten

Name des Fonds (Firma, Sitz, Register)

SolEs zwei GmbH & Co. KG, Kaistr. 18, 40221
Düsseldorf, AG Düsseldorf HRA 19171

Rechtsform der Gesellschaft

GmbH & Co. KG

Anzahl der Gesellschafter

11 (Private Placement)

Emissionsjahr / Jahr der Schließung

2007 / 2007

Steuerliche Einkunftsart

Einkünfte aus vermögensverwaltender
Tätigkeit/Einkünfte aus Kapitalvermögen

Investitionsobjekt

Errichtung eines Photovoltaikkraftwerks auf einem
von der Gesellschaft gepachteten Grundstück

Lage des Objekts

Antequera/Andalusien, ca. 50 km nördlich von
Malaga (Spanien)

Geplante/Tatsächliche Fertigstellung

2008/2008

Leistung

105 kWp

Einspeisevergütung

45,51 ct/kWh zzgl. Inflationsanpassung

Laufzeit der Einspeisevergütung

25 Jahre, gemäß Real Decreto 661/2007

Sonstige Angaben

Komplementär

VoCo Verwaltungs GmbH

Fondsgeschäftsführung

Markus W. Voigt

Treuhänder/Anlegerverwaltung

AAT Alternative Asset Treuhand GmbH, Düsseldorf

Betriebsprüfung

Eine steuerliche Außenprüfung (Betriebsprüfung)
hat noch nicht stattgefunden

Bericht

Im Jahr 2007 wurde der Fonds aufgelegt und
platziert und hat 2008 planmäßig das Solarkraftwerk
Sol de Amelie S.L. in Antequera/Andalusien mit
einer Leistung von 105 kWp erworben. Die
Fertigstellung der Anlage erfolgte im August 2008.
Seit September 2008 speist die Anlage den
produzierten Strom in das Netz der Endesa ein.

Das Kraftwerk ist Teil eines ca. 2 MWp großen
Solarparks, der in 18 Anlagen mit 105 kWp und
einer Anlage mit 82,5 kWp aufgeteilt ist.
Projektentwickler ist die deutsch-spanische Anasol
S.L., die ein hohes Maß an Erfahrung in der
Realisierung von PV-Parks in Spanien vorweisen
kann. Als Generalunternehmer fungierte die
deutsche Juwi GmbH.

Für das Jahr 2008 ist prognosegemäß keine
Ausschüttung vorgesehen.



Fondsdaten

Name des Fonds (Firma, Sitz, Register)

SolEs drei GmbH & Co. KG, Kaistr. 18, 40221
Düsseldorf, AG Düsseldorf HRA 19175

Rechtsform der Gesellschaft

GmbH & Co. KG

Anzahl der Gesellschafter

10 (Private Placement)

Emissionsjahr / Jahr der Schließung

2007 / 2007

Steuerliche Einkunftsart

Einkünfte aus vermögensverwaltender
Tätigkeit/Einkünfte aus Kapitalvermögen

Investitionsobjekt

Errichtung eines Photovoltaikkraftwerks auf einem
von der Gesellschaft gepachteten Grundstück

Lage des Objekts

Antequera/Andalusien, ca. 50 km nördlich von
Malaga (Spanien)

Geplante/Tatsächliche Fertigstellung

2008/2008

Leistung

105 kWp

Einspeisevergütung

45,51 ct/kWh zzgl. Inflationsanpassung

Laufzeit der Einspeisevergütung

25 Jahre, gemäß Real Decreto 661/2007

Sonstige Angaben

Komplementär

VoCo Verwaltungs GmbH

Fondsgeschäftsführung

Markus W. Voigt

Treuhänder/Anlegerverwaltung

AAT Alternative Asset Treuhand GmbH, Düsseldorf

Betriebsprüfung

Eine steuerliche Außenprüfung (Betriebsprüfung)
hat noch nicht stattgefunden

Bericht

Im Jahr 2007 wurde der Fonds aufgelegt und platziert und hat 2008 planmäßig das Solarkraftwerk Molinar Solar S.L. in Antequera/Andalusien mit einer Leistung von 105 kWp erworben. Die Fertigstellung der Anlage erfolgte im August 2008. Seit September 2008 speist die Anlage den produzierten Strom in das Netz der Endesa ein.

Das Kraftwerk ist Teil eines ca. 2 MWp großen Solarparks, der in 18 Anlagen mit 105 kWp und einer Anlage mit 82,5 kWp aufgeteilt ist. Projektentwickler ist die deutsch-spanische Anasol S.L., die ein hohes Maß an Erfahrung in der Realisierung von PV-Parks in Spanien vorweisen kann. Als Generalunternehmer fungierte die deutsche Juwi GmbH.

Für das Jahr 2008 ist prognosegemäß keine Ausschüttung vorgesehen.



Fondsdaten

Name des Fonds (Firma, Sitz, Register)

SolEs vier GmbH & Co. KG, Kaistr. 18, 40221
Düsseldorf, AG Düsseldorf HRA 19170

Rechtsform der Gesellschaft

GmbH & Co. KG

Anzahl der Gesellschafter

1 (Private Placement)

Emissionsjahr / Jahr der Schließung

2007 / 2007

Steuerliche Einkunftsart

Einkünfte aus vermögensverwaltender
Tätigkeit/Einkünfte aus Kapitalvermögen

Investitionsobjekt

Errichtung eines Photovoltaikkraftwerks auf einem
von der Gesellschaft gepachteten Grundstück

Lage des Objekts

Antequera/Andalusien, ca. 50 km nördlich von
Malaga (Spanien)

Geplante/Tatsächliche Fertigstellung

2008/2008

Leistung

105 kWp

Einspeisevergütung

45,51 ct/kWh zzgl. Inflationsanpassung

Laufzeit der Einspeisevergütung

25 Jahre, gemäß Real Decreto 661/2007

Sonstige Angaben

Komplementär

VoCo Verwaltungs GmbH

Fondsgeschäftsführung

Markus W. Voigt

Treuhänder/Anlegerverwaltung

AAT Alternative Asset Treuhand GmbH, Düsseldorf

Betriebsprüfung

Eine steuerliche Aussenprüfung (Betriebsprüfung)
hat noch nicht stattgefunden

Bericht

Im Jahr 2007 wurde der Fonds aufgelegt und
platziert und hat 2008 planmäßig das Solarkraftwerk
Sol de los Juncas S.L. in Antequera/Andalusien
mit einer Leistung von 105 kWp erworben. Die
Fertigstellung der Anlage erfolgte im August 2008.
Seit September 2008 speist die Anlage den
produzierten Strom in das Netz der Endesa ein.

Das Kraftwerk ist Teil eines ca. 2 MWp großen
Solarparks, der in 18 Anlagen mit 105 kWp und
einer Anlage mit 82,5 kWp aufgeteilt ist.
Projektentwickler ist die deutsch-spanische Anasol
S.L., die ein hohes Maß an Erfahrung in der
Realisierung von PV-Parks in Spanien vorweisen
kann. Als Generalunternehmer fungierte die
deutsche Juwi GmbH.

Für das Jahr 2008 ist prognosegemäß keine
Ausschüttung vorgesehen.



Fondsdaten

Name des Fonds (Firma, Sitz, Register)

SolEs fünf GmbH & Co. KG, Kaistr. 18, 40221
Düsseldorf, AG Düsseldorf HRA 19241

Rechtsform der Gesellschaft

GmbH & Co. KG

Anzahl der Gesellschafter

11 (Private Placement)

Emissionsjahr / Jahr der Schließung

2007 / 2007

Steuerliche Einkunftsart

Einkünfte aus vermögensverwaltender
Tätigkeit/Einkünfte aus Kapitalvermögen

Investitionsobjekt

Errichtung eines Photovoltaikkraftwerks auf einem
von der Gesellschaft gepachteten Grundstück

Lage des Objekts

Antequera/Andalusien, ca. 50 km nördlich von
Malaga (Spanien)

Geplante/Tatsächliche Fertigstellung

2008/2008

Leistung

105 kWp

Einspeisevergütung

45,51 ct/kWh zzgl. Inflationsanpassung

Laufzeit der Einspeisevergütung

25 Jahre, gemäß Real Decreto 661/2007

Sonstige Angaben

Komplementär

VoCo Verwaltungs GmbH

Fondsgeschäftsführung

Markus W. Voigt

Treuhänder/Anlegerverwaltung

AAT Alternative Asset Treuhand GmbH, Düsseldorf

Betriebsprüfung

Eine steuerliche Außenprüfung (Betriebsprüfung)
hat noch nicht stattgefunden

Bericht

Im Jahr 2007 wurde der Fonds aufgelegt und platziert und hat 2008 planmäßig das Solarkraftwerk Erial Solar S.L. in Antequera/Andalusien mit einer Leistung von 105 kWp erworben. Die Fertigstellung der Anlage erfolgte im August 2008. Seit September 2008 speist die Anlage den produzierten Strom in das Netz der Endesa ein.

Das Kraftwerk ist Teil eines ca. 2 MWp großen Solarparks, der in 18 Anlagen mit 105 kWp und einer Anlage mit 82,5 kWp aufgeteilt ist. Projektentwickler ist die deutsch-spanische Anasol S.L., die ein hohes Maß an Erfahrung in der Realisierung von PV-Parks in Spanien vorweisen kann. Als Generalunternehmer fungierte die deutsche Juwi GmbH.

Für das Jahr 2008 ist prognosegemäß keine Ausschüttung vorgesehen.



Fondsdaten

Name des Fonds (Firma, Sitz, Register)

SolEs sechs GmbH & Co. KG, Kaistr. 18, 40221
Düsseldorf, AG Düsseldorf HRA 19181

Rechtsform der Gesellschaft

GmbH & Co. KG

Anzahl der Gesellschafter

2 (Private Placement)

Emissionsjahr / Jahr der Schließung

2007 / 2007

Steuerliche Einkunftsart

Einkünfte aus vermögensverwaltender
Tätigkeit/Einkünfte aus Kapitalvermögen

Investitionsobjekt

Errichtung eines Photovoltaikkraftwerks auf einem
von der Gesellschaft gepachteten Grundstück

Lage des Objekts

Antequera/Andalusien, ca. 50 km nördlich von
Malaga (Spanien)

Geplante/Tatsächliche Fertigstellung

2008/2008

Leistung

105 kWp

Einspeisevergütung

45,51 ct/kWh zzgl. Inflationsanpassung

Laufzeit der Einspeisevergütung

25 Jahre, gemäß Real Decreto 661/2007

Sonstige Angaben

Komplementär

VoCo Verwaltungs GmbH

Fondsgeschäftsführung

Markus W. Voigt

Treuhänder/Anlegerverwaltung

AAT Alternative Asset Treuhand GmbH, Düsseldorf

Betriebsprüfung

Eine steuerliche Außenprüfung (Betriebsprüfung)
hat noch nicht stattgefunden

Bericht

Im Jahr 2007 wurde der Fonds aufgelegt und platziert und hat 2008 planmäßig das Solarkraftwerk Canterias Solar S.L. in Antequera/Andalusien mit einer Leistung von 105 kWp erworben. Die Fertigstellung der Anlage erfolgte im August 2008. Seit September 2008 speist die Anlage den produzierten Strom in das Netz der Endesa ein.

Das Kraftwerk ist Teil eines ca. 2 MWp großen Solarparks, der in 18 Anlagen mit 105 kWp und einer Anlage mit 82,5 kWp aufgeteilt ist. Projektentwickler ist die deutsch-spanische Anasol S.L., die ein hohes Maß an Erfahrung in der Realisierung von PV-Parks in Spanien vorweisen kann. Als Generalunternehmer fungierte die deutsche Juwi GmbH.

Für das Jahr 2008 ist prognosegemäß keine Ausschüttung vorgesehen.



Fondsdaten

Name des Fonds (Firma, Sitz, Register)

SolEs sieben GmbH & Co. KG, Kaistr. 18, 40221
Düsseldorf, AG Düsseldorf HRA 19179

Rechtsform der Gesellschaft

GmbH & Co. KG

Anzahl der Gesellschafter

8 (Private Placement)

Emissionsjahr / Jahr der Schließung

2007 / 2007

Steuerliche Einkunftsart

Einkünfte aus vermögensverwaltender
Tätigkeit/Einkünfte aus Kapitalvermögen

Investitionsobjekt

Errichtung eines Photovoltaikkraftwerks auf einem
von der Gesellschaft gepachteten Grundstück

Lage des Objekts

Antequera/Andalusien, ca. 50 km nördlich von
Malaga (Spanien)

Geplante/Tatsächliche Fertigstellung

2008/2008

Leistung

105 kWp

Einspeisevergütung

45,51 ct/kWh zzgl. Inflationsanpassung

Laufzeit der Einspeisevergütung

25 Jahre, gemäß Real Decreto 661/2007

Sonstige Angaben

Komplementär

VoCo Verwaltungs GmbH

Fondsgeschäftsführung

Markus W. Voigt

Treuhänder/Anlegerverwaltung

AAT Alternative Asset Treuhand GmbH, Düsseldorf

Betriebsprüfung

Eine steuerliche Außenprüfung (Betriebsprüfung)
hat noch nicht stattgefunden

Bericht

Im Jahr 2007 wurde der Fonds aufgelegt und
platziert und hat 2008 planmäßig das Solarkraftwerk
Mainz Solar S.L. in Antequera/Andalusien mit einer
Leistung von 105 kWp erworben. Die Fertigstellung
der Anlage erfolgte im August 2008. Seit September
2008 speist die Anlage den produzierten Strom in
das Netz der Endesa ein.

Das Kraftwerk ist Teil eines ca. 2 MWp großen
Solarparks, der in 18 Anlagen mit 105 kWp und
einer Anlage mit 82,5 kWp aufgeteilt ist.
Projektentwickler ist die deutsch-spanische Anasol
S.L., die ein hohes Maß an Erfahrung in der
Realisierung von PV-Parks in Spanien vorweisen
kann. Als Generalunternehmer fungierte die
deutsche Juwi GmbH.

Für das Jahr 2008 ist prognosegemäß keine
Ausschüttung vorgesehen.



Fondsdaten

Name des Fonds (Firma, Sitz, Register)

SolEs acht GmbH & Co. KG, Kaistr. 18, 40221
Düsseldorf, AG Düsseldorf HRA 19191

Rechtsform der Gesellschaft

GmbH & Co. KG

Anzahl der Gesellschafter

10 (Private Placement)

Emissionsjahr / Jahr der Schließung

2007 / 2007

Steuerliche Einkunftsart

Einkünfte aus vermögensverwaltender
Tätigkeit/Einkünfte aus Kapitalvermögen

Investitionsobjekt

Errichtung eines Photovoltaikkraftwerks auf einem
von der Gesellschaft gepachteten Grundstück

Lage des Objekts

Antequera/Andalusien, ca. 50 km nördlich von
Malaga (Spanien)

Geplante/Tatsächliche Fertigstellung

2008/2008

Leistung

105 kWp

Einspeisevergütung

45,51 ct/kWh zzgl. Inflationsanpassung

Laufzeit der Einspeisevergütung

25 Jahre, gemäß Real Decreto 661/2007

Sonstige Angaben

Komplementär

VoCo Verwaltungs GmbH

Fondsgeschäftsführung

Markus W. Voigt

Treuhänder/Anlegerverwaltung

AAT Alternative Asset Treuhand GmbH, Düsseldorf

Betriebsprüfung

Eine steuerliche Außenprüfung (Betriebsprüfung)
hat noch nicht stattgefunden

Bericht

Im Jahr 2007 wurde der Fonds aufgelegt und
platziert und hat 2008 planmäßig das Solarkraftwerk
Matthias Solar S.L. in Antequera/Andalusien mit
einer Leistung von 105 kWp erworben. Die
Fertigstellung der Anlage erfolgte im August 2008.
Seit September 2008 speist die Anlage den
produzierten Strom in das Netz der Endesa ein.

Das Kraftwerk ist Teil eines ca. 2 MWp großen
Solarparks, der in 18 Anlagen mit 105 kWp und
einer Anlage mit 82,5 kWp aufgeteilt ist.
Projektentwickler ist die deutsch-spanische Anasol
S.L., die ein hohes Maß an Erfahrung in der
Realisierung von PV-Parks in Spanien vorweisen
kann. Als Generalunternehmer fungierte die
deutsche Juwi GmbH.

Für das Jahr 2008 ist prognosegemäß keine
Ausschüttung vorgesehen.



Fondsdaten

Name des Fonds (Firma, Sitz, Register)

SolEs neun GmbH & Co. KG, Kaistr. 18, 40221
Düsseldorf, AG Düsseldorf HRA 19178

Rechtsform der Gesellschaft

GmbH & Co. KG

Anzahl der Gesellschafter

11 (Private Placement)

Emissionsjahr / Jahr der Schließung

2007 / 2007

Steuerliche Einkunftsart

Einkünfte aus vermögensverwaltender
Tätigkeit/Einkünfte aus Kapitalvermögen

Investitionsobjekt

Errichtung eines Photovoltaikkraftwerks auf einem
von der Gesellschaft gepachteten Grundstück

Lage des Objekts

Antequera/Andalusien, ca. 50 km nördlich von
Malaga (Spanien)

Geplante/Tatsächliche Fertigstellung

2008/2008

Leistung

105 kWp

Einspeisevergütung

45,51 ct/kWh zzgl. Inflationsanpassung

Laufzeit der Einspeisevergütung

25 Jahre, gemäß Real Decreto 661/2007

Sonstige Angaben

Komplementär

VoCo Verwaltungs GmbH

Fondsgeschäftsführung

Markus W. Voigt

Treuhänder/Anlegerverwaltung

AAT Alternative Asset Treuhand GmbH, Düsseldorf

Betriebsprüfung

Eine steuerliche Außenprüfung (Betriebsprüfung)
hat noch nicht stattgefunden

Bericht

Im Jahr 2007 wurde der Fonds aufgelegt und
platziert und hat 2008 planmäßig das Solarkraftwerk
Sol de Robin S.L. in Antequera/Andalusien mit einer
Leistung von 105 kWp erworben. Die Fertigstellung
der Anlage erfolgte im August 2008. Seit September
2008 speist die Anlage den produzierten Strom in
das Netz der Endesa ein.

Das Kraftwerk ist Teil eines ca. 2 MWp großen
Solarparks, der in 18 Anlagen mit 105 kWp und
einer Anlage mit 82,5 kWp aufgeteilt ist.
Projektentwickler ist die deutsch-spanische Anasol
S.L., die ein hohes Maß an Erfahrung in der
Realisierung von PV-Parks in Spanien vorweisen
kann. Als Generalunternehmer fungierte die
deutsche Juwi GmbH.

Für das Jahr 2008 ist prognosegemäß keine
Ausschüttung vorgesehen.



Fondsdaten

Name des Fonds (Firma, Sitz, Register)

SolEs zehn GmbH & Co. KG, Kaistr. 18, 40221
Düsseldorf, AG Düsseldorf HRA 19198

Rechtsform der Gesellschaft

GmbH & Co. KG

Anzahl der Gesellschafter

8 (Private Placement)

Emissionsjahr / Jahr der Schließung

2007 / 2007

Steuerliche Einkunftsart

Einkünfte aus vermögensverwaltender
Tätigkeit/Einkünfte aus Kapitalvermögen

Investitionsobjekt

Errichtung eines Photovoltaikkraftwerks auf einem
von der Gesellschaft gepachteten Grundstück

Lage des Objekts

Antequera/Andalusien, ca. 50 km nördlich von
Malaga (Spanien)

Geplante/Tatsächliche Fertigstellung

2008/2008

Leistung

105 kWp

Einspeisevergütung

45,51 ct/kWh zzgl. Inflationsanpassung

Laufzeit der Einspeisevergütung

25 Jahre, gemäß Real Decreto 661/2007

Sonstige Angaben

Komplementär

VoCo Verwaltungs GmbH

Fondsgeschäftsführung

Markus W. Voigt

Treuhänder/Anlegerverwaltung

AAT Alternative Asset Treuhand GmbH, Düsseldorf

Betriebsprüfung

Eine steuerliche Außenprüfung (Betriebsprüfung)
hat noch nicht stattgefunden

Bericht

Im Jahr 2007 wurde der Fonds aufgelegt und platziert und hat 2008 planmäßig das Solarkraftwerk Toby Solar S.L. in Antequera/Andalusien mit einer Leistung von 105 kWp erworben. Die Fertigstellung der Anlage erfolgte im August 2008. Seit September 2008 speist die Anlage den produzierten Strom in das Netz der Endesa ein.

Das Kraftwerk ist Teil eines ca. 2 MWp großen Solarparks, der in 18 Anlagen mit 105 kWp und einer Anlage mit 82,5 kWp aufgeteilt ist. Projektentwickler ist die deutsch-spanische Anasol S.L., die ein hohes Maß an Erfahrung in der Realisierung von PV-Parks in Spanien vorweisen kann. Als Generalunternehmer fungierte die deutsche Juwi GmbH.

Für das Jahr 2008 ist prognosegemäß keine Ausschüttung vorgesehen.



Fondsdaten

Name des Fonds (Firma, Sitz, Register)

SolEs elf GmbH & Co. KG, Kaistr. 18, 40221
Düsseldorf, AG Düsseldorf HRA 19286

Rechtsform der Gesellschaft

GmbH & Co. KG

Anzahl der Gesellschafter

8 (Private Placement)

Emissionsjahr / Jahr der Schließung

2007 / 2007

Steuerliche Einkunftsart

Einkünfte aus vermögensverwaltender
Tätigkeit/Einkünfte aus Kapitalvermögen

Investitionsobjekt

Errichtung eines Photovoltaikkraftwerks auf einem
von der Gesellschaft gepachteten Grundstück

Lage des Objekts

Antequera/Andalusien, ca. 50 km nördlich von
Malaga (Spanien)

Geplante/Tatsächliche Fertigstellung

2008/2008

Leistung

105 kWp

Einspeisevergütung

45,51 ct/kWh zzgl. Inflationsanpassung

Laufzeit der Einspeisevergütung

25 Jahre, gemäß Real Decreto 661/2007

Sonstige Angaben

Komplementär

VoCo Verwaltungs GmbH

Fondsgeschäftsführung

Markus W. Voigt

Treuhänder/Anlegerverwaltung

AAT Alternative Asset Treuhand GmbH, Düsseldorf

Betriebsprüfung

Eine steuerliche Außenprüfung (Betriebsprüfung)
hat noch nicht stattgefunden

Bericht

Im Jahr 2007 wurde der Fonds aufgelegt und
platziert und hat 2008 planmäßig das Solarkraftwerk
Domingo Solar S.L. in Antequera/Andalusien mit
einer Leistung von 105 kWp erworben. Die
Fertigstellung der Anlage erfolgte im August 2008.
Seit September 2008 speist die Anlage den
produzierten Strom in das Netz der Endesa ein.

Das Kraftwerk ist Teil eines ca. 2 MWp großen
Solarparks, der in 18 Anlagen mit 105 kWp und
einer Anlage mit 82,5 kWp aufgeteilt ist.
Projektentwickler ist die deutsch-spanische Anasol
S.L., die ein hohes Maß an Erfahrung in der
Realisierung von PV-Parks in Spanien vorweisen
kann. Als Generalunternehmer fungierte die
deutsche Juwi GmbH.

Für das Jahr 2008 ist prognosegemäß keine
Ausschüttung vorgesehen.



Fondsdaten

Name des Fonds (Firma, Sitz, Register)

SolEs zwölf GmbH & Co. KG, Kaistr. 18, 40221
Düsseldorf, AG Düsseldorf HRA 19174

Rechtsform der Gesellschaft

GmbH & Co. KG

Anzahl der Gesellschafter

8 (Private Placement)

Emissionsjahr / Jahr der Schließung

2007 / 2007

Steuerliche Einkunftsart

Einkünfte aus vermögensverwaltender
Tätigkeit/Einkünfte aus Kapitalvermögen

Investitionsobjekt

Errichtung eines Photovoltaikkraftwerks auf einem
von der Gesellschaft gepachteten Grundstück

Lage des Objekts

Antequera/Andalusien, ca. 50 km nördlich von
Malaga (Spanien)

Geplante/Tatsächliche Fertigstellung

2008/2008

Leistung

105 kWp

Einspeisevergütung

45,51 ct/kWh zzgl. Inflationsanpassung

Laufzeit der Einspeisevergütung

25 Jahre, gemäß Real Decreto 661/2007

Sonstige Angaben

Komplementär

VoCo Verwaltungs GmbH

Fondsgeschäftsführung

Markus W. Voigt

Treuhänder/Anlegerverwaltung

AAT Alternative Asset Treuhand GmbH, Düsseldorf

Betriebsprüfung

Eine steuerliche Aussenprüfung (Betriebsprüfung)
hat noch nicht stattgefunden

Bericht

Im Jahr 2007 wurde der Fonds aufgelegt und
platziert und hat 2008 planmäßig das Solarkraftwerk
Alhambra Solar S.L. in Antequera/Andalusien mit
einer Leistung von 105 kWp erworben. Die
Fertigstellung der Anlage erfolgte im August 2008.
Seit September 2008 speist die Anlage den
produzierten Strom in das Netz der Endesa ein.

Das Kraftwerk ist Teil eines ca. 2 MWp großen
Solarparks, der in 18 Anlagen mit 105 kWp und
einer Anlage mit 82,5 kWp aufgeteilt ist.
Projektentwickler ist die deutsch-spanische Anasol
S.L., die ein hohes Maß an Erfahrung in der
Realisierung von PV-Parks in Spanien vorweisen
kann. Als Generalunternehmer fungierte die
deutsche Juwi GmbH.

Für das Jahr 2008 ist prognosegemäß keine
Ausschüttung vorgesehen.



Fondsdaten

Name des Fonds (Firma, Sitz, Register)

SolEs dreizehn GmbH & Co. KG, Kaistr. 18,
40221 Düsseldorf, AG Düsseldorf HRA 19232

Rechtsform der Gesellschaft

GmbH & Co. KG

Anzahl der Gesellschafter

10 (Private Placement)

Emissionsjahr / Jahr der Schließung

2007 / 2007

Steuerliche Einkunftsart

Einkünfte aus vermögensverwaltender
Tätigkeit/Einkünfte aus Kapitalvermögen

Investitionsobjekt

Errichtung eines Photovoltaikkraftwerks auf einem
von der Gesellschaft gepachteten Grundstück

Lage des Objekts

Antequera/Andalusien, ca. 50 km nördlich von
Malaga (Spanien)

Geplante/Tatsächliche Fertigstellung

2008/2008

Leistung

105 kWp

Einspeisevergütung

45,51 ct/kWh zzgl. Inflationsanpassung

Laufzeit der Einspeisevergütung

25 Jahre, gemäß Real Decreto 661/2007

Sonstige Angaben

Komplementär

VoCo Verwaltungs GmbH

Fondsgeschäftsführung

Markus W. Voigt

Treuhänder/Anlegerverwaltung

AAT Alternative Asset Treuhand GmbH, Düsseldorf

Betriebsprüfung

Eine steuerliche Außenprüfung (Betriebsprüfung)
hat noch nicht stattgefunden

Bericht

Im Jahr 2007 wurde der Fonds aufgelegt und platziert und hat 2008 planmäßig das Solarkraftwerk Sol de Bettina S.L. in Antequera/Andalusien mit einer Leistung von 105 kWp erworben. Die Fertigstellung der Anlage erfolgte im August 2008. Seit September 2008 speist die Anlage den produzierten Strom in das Netz der Endesa ein.

Das Kraftwerk ist Teil eines ca. 2 MWp großen Solarparks, der in 18 Anlagen mit 105 kWp und einer Anlage mit 82,5 kWp aufgeteilt ist. Projektentwickler ist die deutsch-spanische Anasol S.L., die ein hohes Maß an Erfahrung in der Realisierung von PV-Parks in Spanien vorweisen kann. Als Generalunternehmer fungierte die deutsche Juwi GmbH.

Für das Jahr 2008 ist prognosegemäß keine Ausschüttung vorgesehen.



Fondsdaten

Name des Fonds (Firma, Sitz, Register)

SolEs vierzehn GmbH & Co. KG, Kaistr. 18, 40221
Düsseldorf, AG Düsseldorf HRA 19228

Rechtsform der Gesellschaft

GmbH & Co. KG

Anzahl der Gesellschafter

3 (Private Placement)

Emissionsjahr / Jahr der Schließung

2007 / 2007

Steuerliche Einkunftsart

Einkünfte aus vermögensverwaltender
Tätigkeit/Einkünfte aus Kapitalvermögen

Investitionsobjekt

Errichtung eines Photovoltaikkraftwerks auf einem
von der Gesellschaft gepachteten Grundstück

Lage des Objekts

Antequera/Andalusien, ca. 50 km nördlich von
Malaga (Spanien)

Geplante/Tatsächliche Fertigstellung

2008/2008

Leistung

105 kWp

Einspeisevergütung

45,51 ct/kWh zzgl. Inflationsanpassung

Laufzeit der Einspeisevergütung

25 Jahre, gemäß Real Decreto 661/2007

Sonstige Angaben

Komplementär

VoCo Verwaltungs GmbH

Fondsgeschäftsführung

Markus W. Voigt

Treuhänder/Anlegerverwaltung

AAT Alternative Asset Treuhand GmbH, Düsseldorf

Betriebsprüfung

Eine steuerliche Außenprüfung (Betriebsprüfung)
hat noch nicht stattgefunden

Bericht

Im Jahr 2007 wurde der Fonds aufgelegt und
platziert und hat 2008 planmäßig das Solarkraftwerk
Amelie Solar S.L. in Antequera/Andalusien mit einer
Leistung von 105 kWp erworben. Die Fertigstellung
der Anlage erfolgte im August 2008. Seit September
2008 speist die Anlage den produzierten Strom in
das Netz der Endesa ein.

Das Kraftwerk ist Teil eines ca. 2 MWp großen
Solarparks, der in 18 Anlagen mit 105 kWp und
einer Anlage mit 82,5 kWp aufgeteilt ist.
Projektentwickler ist die deutsch-spanische Anasol
S.L., die ein hohes Maß an Erfahrung in der
Realisierung von PV-Parks in Spanien vorweisen
kann. Als Generalunternehmer fungierte die
deutsche Juwi GmbH.

Für das Jahr 2008 ist prognosegemäß keine
Ausschüttung vorgesehen.



Fondsdaten

Name des Fonds (Firma, Sitz, Register)

SolEs fünfzehn GmbH & Co. KG, Kaistr. 18,
40221 Düsseldorf, AG Düsseldorf HRA 19223

Rechtsform der Gesellschaft

GmbH & Co. KG

Anzahl der Gesellschafter

1 (Private Placement)

Emissionsjahr / Jahr der Schließung

2007 / 2007

Steuerliche Einkunftsart

Einkünfte aus vermögensverwaltender
Tätigkeit/Einkünfte aus Kapitalvermögen

Investitionsobjekt

Errichtung eines Photovoltaikkraftwerks auf einem
von der Gesellschaft gepachteten Grundstück

Lage des Objekts

Antequera/Andalusien, ca. 50 km nördlich von
Malaga (Spanien)

Geplante/Tatsächliche Fertigstellung

2008/2008

Leistung

105 kWp

Einspeisevergütung

45,51 ct/kWh zzgl. Inflationsanpassung

Laufzeit der Einspeisevergütung

25 Jahre, gemäß Real Decreto 661/2007

Sonstige Angaben

Komplementär

VoCo Verwaltungs GmbH

Fondsgeschäftsführung

Markus W. Voigt

Treuhänder/Anlegerverwaltung

AAT Alternative Asset Treuhand GmbH, Düsseldorf

Betriebsprüfung

Eine steuerliche Außenprüfung (Betriebsprüfung)
hat noch nicht stattgefunden

Bericht

Im Jahr 2007 wurde der Fonds aufgelegt und
platziert und hat 2008 planmäßig das Solarkraftwerk
Quintillasolar S.L. in Antequera/Andalusien mit einer
Leistung von 105 kWp erworben. Die Fertigstellung
der Anlage erfolgte im August 2008. Seit September
2008 speist die Anlage den produzierten Strom in
das Netz der Endesa ein.

Das Kraftwerk ist Teil eines ca. 2 MWp großen
Solarparks, der in 18 Anlagen mit 105 kWp und
einer Anlage mit 82,5 kWp aufgeteilt ist.
Projektentwickler ist die deutsch-spanische Anasol
S.L., die ein hohes Maß an Erfahrung in der
Realisierung von PV-Parks in Spanien vorweisen
kann. Als Generalunternehmer fungierte die
deutsche Juwi GmbH.

Für das Jahr 2008 ist prognosegemäß keine
Ausschüttung vorgesehen.



Fondsdaten

Name des Fonds (Firma, Sitz, Register)

SolEs sechzehn GmbH & Co. KG, Kaistr. 18,
40221 Düsseldorf, AG Düsseldorf HRA 19225

Rechtsform der Gesellschaft

GmbH & Co. KG

Anzahl der Gesellschafter

1 (Private Placement)

Emissionsjahr / Jahr der Schließung

2007 / 2007

Steuerliche Einkunftsart

Einkünfte aus vermögensverwaltender
Tätigkeit/Einkünfte aus Kapitalvermögen

Investitionsobjekt

Errichtung eines Photovoltaikkraftwerks auf einem
von der Gesellschaft gepachteten Grundstück

Lage des Objekts

Antequera/Andalusien, ca. 50 km nördlich von
Malaga (Spanien)

Geplante/Tatsächliche Fertigstellung

2008/2008

Leistung

105 kWp

Einspeisevergütung

45,51 ct/kWh zzgl. Inflationsanpassung

Laufzeit der Einspeisevergütung

25 Jahre, gemäß Real Decreto 661/2007

Sonstige Angaben

Komplementär

VoCo Verwaltungs GmbH

Fondsgeschäftsführung

Markus W. Voigt

Treuhänder/Anlegerverwaltung

AAT Alternative Asset Treuhand GmbH, Düsseldorf

Betriebsprüfung

Eine steuerliche Außenprüfung (Betriebsprüfung)
hat noch nicht stattgefunden

Bericht

Im Jahr 2007 wurde der Fonds aufgelegt und platziert und hat 2008 planmäßig das Solarkraftwerk La Noria Solar S.L. in Antequera/Andalusien mit einer Leistung von 105 kWp erworben. Die Fertigstellung der Anlage erfolgte im August 2008. Seit September 2008 speist die Anlage den produzierten Strom in das Netz der Endesa ein.

Das Kraftwerk ist Teil eines ca. 2 MWp großen Solarparks, der in 18 Anlagen mit 105 kWp und einer Anlage mit 82,5 kWp aufgeteilt ist. Projektentwickler ist die deutsch-spanische Anasol S.L., die ein hohes Maß an Erfahrung in der Realisierung von PV-Parks in Spanien vorweisen kann. Als Generalunternehmer fungierte die deutsche Juwi GmbH.

Für das Jahr 2008 ist prognosegemäß keine Ausschüttung vorgesehen.



Fondsdaten

Name des Fonds (Firma, Sitz, Register)

SolEs siebzehn GmbH & Co. KG, Kaistr. 18,
40221 Düsseldorf, AG Düsseldorf HRA 19219

Rechtsform der Gesellschaft

GmbH & Co. KG

Anzahl der Gesellschafter

4 (Private Placement)

Emissionsjahr / Jahr der Schließung

2007 / 2007

Steuerliche Einkunftsart

Einkünfte aus vermögensverwaltender
Tätigkeit/Einkünfte aus Kapitalvermögen

Investitionsobjekt

Errichtung eines Photovoltaikkraftwerks auf einem
von der Gesellschaft gepachteten Grundstück

Lage des Objekts

Antequera/Andalusien, ca. 50 km nördlich von
Malaga(Spanien)

Geplante/Tatsächliche Fertigstellung

2008/2008

Leistung

105 kWp

Einspeisevergütung

45,51 ct/kWh zzgl. Inflationsanpassung

Laufzeit der Einspeisevergütung

25 Jahre, gemäß Real Decreto 661/2007

Sonstige Angaben

Komplementär

VoCo Verwaltungs GmbH

Fondsgeschäftsführung

Markus W. Voigt

Treuhänder/Anlegerverwaltung

AAT Alternative Asset Treuhand GmbH, Düsseldorf

Betriebsprüfung

Eine steuerliche Außenprüfung (Betriebsprüfung)
hat noch nicht stattgefunden

Bericht

Im Jahr 2007 wurde der Fonds aufgelegt und platziert und hat 2008 planmäßig das Solarkraftwerk Sonne von Cabreras S.L. in Antequera/Andalusien mit einer Leistung von 105 kWp erworben. Die Fertigstellung der Anlage erfolgte im August 2008. Seit September 2008 speist die Anlage den produzierten Strom in das Netz der Endesa ein.

Das Kraftwerk ist Teil eines ca. 2 MWp großen Solarparks, der in 18 Anlagen mit 105 kWp und einer Anlage mit 82,5 kWp aufgeteilt ist. Projektentwickler ist die deutsch-spanische Anasol S.L., die ein hohes Maß an Erfahrung in der Realisierung von PV-Parks in Spanien vorweisen kann. Als Generalunternehmer fungierte die deutsche Juwi GmbH.

Für das Jahr 2008 ist prognosegemäß keine Ausschüttung vorgesehen.



Fondsdaten

Name des Fonds (Firma, Sitz, Register)

SolEs achtzehn GmbH & Co. KG, Kaistr. 18,
40221 Düsseldorf, AG Düsseldorf HRA 19227

Rechtsform der Gesellschaft

GmbH & Co. KG

Anzahl der Gesellschafter

1 (Private Placement)

Emissionsjahr / Jahr der Schließung

2007 / 2007

Steuerliche Einkunftsart

Einkünfte aus vermögensverwaltender
Tätigkeit/Einkünfte aus Kapitalvermögen

Investitionsobjekt

Errichtung eines Photovoltaikkraftwerks auf einem
von der Gesellschaft gepachteten Grundstück

Lage des Objekts

Antequera/Andalusien, ca. 50 km nördlich von
Malaga (Spanien)

Geplante/Tatsächliche Fertigstellung

2008/2008

Leistung

105 kWp

Einspeisevergütung

45,51 ct/kWh zzgl. Inflationsanpassung

Laufzeit der Einspeisevergütung

25 Jahre, gemäß Real Decreto 661/2007

Sonstige Angaben

Komplementär

VoCo Verwaltungs GmbH

Fondsgeschäftsführung

Markus W. Voigt

Treuhänder/Anlegerverwaltung

AAT Alternative Asset Treuhand GmbH, Düsseldorf

Betriebsprüfung

Eine steuerliche Aussenprüfung (Betriebsprüfung)
hat noch nicht stattgefunden

Bericht

Im Jahr 2007 wurde der Fonds aufgelegt und platziert und hat 2008 planmäßig das Solarkraftwerk Navazo Solar S.L. in Antequera/Andalusien mit einer Leistung von 105 kWp erworben. Die Fertigstellung der Anlage erfolgte im August 2008. Seit September 2008 speist die Anlage den produzierten Strom in das Netz der Endesa ein.

Das Kraftwerk ist Teil eines ca. 2 MWp großen Solarparks, der in 18 Anlagen mit 105 kWp und einer Anlage mit 82,5 kWp aufgeteilt ist. Projektentwickler ist die deutsch-spanische Anasol S.L., die ein hohes Maß an Erfahrung in der Realisierung von PV-Parks in Spanien vorweisen kann. Als Generalunternehmer fungierte die deutsche Juwi GmbH.

Für das Jahr 2008 ist prognosegemäß keine Ausschüttung vorgesehen.



Fondsdaten

Name des Fonds (Firma, Sitz, Register)

SolEs neunzehn GmbH & Co. KG, Kaistr. 18,
40221 Düsseldorf, AG Düsseldorf HRA 19229

Rechtsform der Gesellschaft

GmbH & Co. KG

Anzahl der Gesellschafter

1 (Private Placement)

Emissionsjahr / Jahr der Schließung

2007 / 2007

Steuerliche Einkunftsart

Einkünfte aus vermögensverwaltender
Tätigkeit/Einkünfte aus Kapitalvermögen

Investitionsobjekt

Errichtung eines Photovoltaikkraftwerks auf einem
von der Gesellschaft gepachteten Grundstück

Lage des Objekts

Antequera/Andalusien, ca. 50 km nördlich von
Malaga (Spanien)

Geplante/Tatsächliche Fertigstellung

2008/2008

Leistung

82,5 kWp

Einspeisevergütung

45,51 ct/kWh zzgl. Inflationsanpassung

Laufzeit der Einspeisevergütung

25 Jahre, gemäß Real Decreto 661/2007

Sonstige Angaben

Komplementär

VoCo Verwaltungs GmbH

Fondsgeschäftsführung

Markus W. Voigt

Treuhänder/Anlegerverwaltung

AAT Alternative Asset Treuhand GmbH, Düsseldorf

Betriebsprüfung

Eine steuerliche Außenprüfung (Betriebsprüfung)
hat noch nicht stattgefunden

Bericht

Im Jahr 2007 wurde der Fonds aufgelegt und platziert und hat 2008 planmäßig das Solarkraftwerk Ingo Solar S.L. in Antequera/Andalusien mit einer Leistung von 105 kWp erworben. Die Fertigstellung der Anlage erfolgte im August 2008. Seit September 2008 speist die Anlage den produzierten Strom in das Netz der Endesa ein.

Das Kraftwerk ist Teil eines ca. 2 MWp großen Solarparks, der in 18 Anlagen mit 105 kWp und einer Anlage mit 82,5 kWp aufgeteilt ist. Projektentwickler ist die deutsch-spanische Anasol S.L., die ein hohes Maß an Erfahrung in der Realisierung von PV-Parks in Spanien vorweisen kann. Als Generalunternehmer fungierte die deutsche Juwi GmbH.

Für das Jahr 2008 ist prognosegemäß keine Ausschüttung vorgesehen.

Solarfonds in Südeuropa



Fondsdaten

Name des Fonds (Firma, Sitz, Register)

SolEs zwanzig GmbH & Co. KG, Kaistr. 18, 40221
Düsseldorf, AG Düsseldorf HRA 19224

Rechtsform der Gesellschaft

GmbH & Co. KG

Anzahl der Gesellschafter

ca. 568

Emissionsjahr / Jahr der Schließung

2008 / 2008

Steuerliche Einkunftsart

Einkünfte aus vermögensverwaltender
Tätigkeit/Einkünfte aus Kapitalvermögen

Investitionsobjekt

Errichtung von Photovoltaikkraftwerken auf von der
Gesellschaft gepachteten oder erworbenen
Grundstücken

Lage der Objekte

Andalusien/Südspanien und Süditalien

Geplante Fertigstellung

2009

Gesamtleistung der Solarparks

ca. 5,8 MWp

Einspeisevergütung

- 45,51 ct/kWh zzgl. Inflationsanpassung in Spanien
- ca. 46 ct/kWh in Italien

Laufzeit der Einspeisevergütung

- Spanien: 25 Jahre, gemäß Real Decreto 661/2007
- Italien: 20 Jahre gemäß Conto Energia

Sonstige Angaben

Komplementär

VoCo Verwaltungs GmbH

Fondsgeschäftsführung

Voigt & Coll. GmbH

Treuhänder/Anlegerverwaltung

AAT Alternative Asset Treuhand GmbH, Düsseldorf

Betriebsprüfung

Eine steuerliche Außenprüfung (Betriebsprüfung)
hat noch nicht stattgefunden

Bericht

Im Jahr 2008 wurde der Fonds aufgelegt und planmäßig zum 30.12.2008 geschlossen. Aufgrund der prospektierten Erhöhungsoption wurden anstatt der geplanten 10,2 Mio. Eigenkapital ca. 13,1 Mio. Eigenkapital platziert. Das Fondsvolumen hat sich entsprechend erhöht. Der Fonds ist voll investiert und besitzt bereits 21 fertig gestellte, in Betrieb befindliche Solarkraftwerke in Andalusien/Spainien mit einer Gesamtleistung von ca. 2,2 MWp. Zusätzlich besitzt der Fonds vier weitere Anlagen in Apulien/Italien mit einer Gesamtleistung von ca. 3,6 MWp, die sich aktuell in der Errichtungsphase befinden. Die Gesamtleistung der Solarparks im Fonds beträgt somit ca. 5,8 MWp. Die Fertigstellung der noch im Bau befindlichen Anlagen erfolgt planmäßig sukzessive ab Sommer 2009 bis Ende 2009. Für das Jahr 2008 ist prognosegemäß keine Ausschüttung vorgesehen

Voigt & Coll. GmbH

Leistungsbilanz 2008

	Platzierungsart	Eigenkapital		Fremdkapital		Investitionsvolumen	
Solarfonds Spanien							
SolEs eins GmbH & Co. KG	Private Placement	230.500		470.000		700.500	
SolEs zwei GmbH & Co. KG	Private Placement	230.500		470.000		700.500	
SolEs drei GmbH & Co. KG	Private Placement	230.500		470.000		700.500	
SolEs vier GmbH & Co. KG	Private Placement	230.500		470.000		700.500	
SolEs fünf GmbH & Co. KG	Private Placement	230.500		470.000		700.500	
SolEs sechs GmbH & Co. KG	Private Placement	230.500		470.000		700.500	
SolEs sieben GmbH & Co. KG	Private Placement	230.500		470.000		700.500	
SolEs acht GmbH & Co. KG	Private Placement	230.500		470.000		700.500	
SolEs neun GmbH & Co. KG	Private Placement	230.500		470.000		700.500	
SolEs zehn GmbH & Co. KG	Private Placement	230.500		470.000		700.500	
SolEs elf GmbH & Co. KG	Private Placement	230.500		470.000		700.500	
SolEs zwölf GmbH & Co. KG	Private Placement	230.500		470.000		700.500	
SolEs dreizehn GmbH & Co. KG	Private Placement	230.500		470.000		700.500	
SolEs vierzehn GmbH & Co. KG	Private Placement	230.500		470.000		700.500	
SolEs fünfzehn GmbH & Co. KG	Private Placement	230.500		470.000		700.500	
SolEs sechzehn GmbH & Co. KG	Private Placement	230.500		470.000		700.500	
SolEs siebzehn GmbH & Co. KG	Private Placement	230.500		470.000		700.500	
SolEs achtzehn GmbH & Co. KG	Private Placement	230.500		470.000		700.500	
SolEs neunzehn GmbH & Co. KG	Private Placement	110.500		422.000		532.500	
Gesamt		4.259.500		8.882.000		13.141.500	

	Platzierungsart	Eigenkapital		Fremdkapital		Investitionsvolumen	
		Soll	Ist	Soll	Ist	Soll	Ist
Solarfonds in Südeuropa							
SolEs zwanzig GmbH & Co. KG	Öffentliches Angebot	10.200.000	13.100.000	19.992.000		30.192.000	
Gesamt		10.200.000	13.100.000	19.992.000		30.192.000	

Investitionsphase
dauert
prognosegemäß
noch an

Investitionsphase
dauert
prognosegemäß
noch an